**Предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН**

[Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) – это достоверный источник информации об объектах недвижимости на территории Российской Федерации. Кадастровый учет, возникновение и переход права на объекты недвижимости подтверждаются выпиской из ЕГРН.](https://kadastr.ru/site/activities/gosservices/egrn/detail.htm)

В соответствии с действующим законодательством запросить сведения из ЕГРН может любое заинтересованное лицо, а не только правообладатель. Однако следует понимать, что далеко не вся информация является доступной для любого заявителя. В частности открытыми являются:

- данные о недвижимости с указанием зарегистрированных прав, имеющихся [обременений](https://egrn-buy.ru/vypiska-iz-egrn-ob-otsutstvii-obremeneniya.html) и прочих нюансов;

- переход права в результате продажи, дарения и иных действий, совершаемых с объектом;

- сведения о координатах характерных точек границ объекта недвижимости;

- иные общедоступные сведения.

Форма запроса о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН одна для всех. Единственное отличие заключается в том, что при получении сведений ограниченного доступа заявитель обязан подтвердить наличие соответствующих прав.

Готовая выписка из ЕГРН может иметь форму электронную, либо бумажную. Юридическая значимость обоих вариантов идентична. В первом случае достоверность подтверждается усиленной квалифицированной электронной подписью органа регистрации прав, во втором – подписью и печатью сотрудника органа регистрации прав, либо многофункционального центра.

### Сведения ЕГРН предоставляются в срок не более 3 рабочих дней со дня

### получения Росреестром запроса о предоставлении сведений.

### Сведения ЕГРН предоставляются в срок не более 3 рабочих дней со дня

### получения Росреестром запроса о предоставлении сведений.

### Сведения ЕГРН предоставляются в срок не более 3 рабочих дней со дня

### получения Росреестром запроса о предоставлении сведений.

### Сведения ЕГРН предоставляются в срок не более 3 рабочих дней со дня

### получения Росреестром запроса о предоставлении сведений.

Сведения, содержащиеся в ЕГРН предоставляются в срок не более 3 рабочих дней со дня получения органом регистрации прав запроса.